ADITYA BIRLA CAPITAL
PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावळ, गुजरात -३६२२६६
शाखा कार्यालय: जी-कॉर्प टेक पार्क, ८वा मजला, कासारवडवली, घोडबंदर रोड, ठाणे, महा.-४००६०१.

परिशिष्ट IV (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(१) पहा)
कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात खाली नमुद केलेली थकबाकी चुकती करण्यासाठी कर्जदारांना बोलविण्यासाठी मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे, म्हणून विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर अॅक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी नमुद केलेल्या मिळकतीसह व्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा व्याजासह नमुद खालील नमुद रकमेकरिता **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अॅक्टच्या कलम १३च्या उप-कलम ८ अन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

१. कर्जदाराचे नाव: सोनाली संतोष जाधव आणि **रुपेश शंकर चौगुले**
थकबाकी: रु. २८,५१,७४७/- (रु. अठ्ठावीस लाख एकावन्न हजार सातशे सत्तेचाळीस मात्र)
मागणी सूचना दिनांक: ०७-०२-२०२५ **कब्जाची तारीख : १६.०४.२०२५**

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. ४०३ धारक, चौथ्या मजल्यावर, मोजमापित ५६० चौ. फू. म्हणजेच ५२.०४ चौ. मीटर्स, ''ओमकार अपार्टमेंट'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, ''श्री ''ओमकार अपार्टमेंट को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीत, सर्व्हे क्र. ३३९, हिस्सा क्र. १ गाव-बोळींज, तालुका-वसई, जिल्हा-वसई १ ते ४ च्या उप-निबंधकाच्या हद्दीत, विरार एस.ओ., ठाणे, महाराष्ट्र-४०१३०३ येथे वसलेले, असलेले आणि स्थित.

२. कर्जदाराचे नाव: अमार अकबर मकनोजिया आणि **आयेशा अमार मकनोजिया**
थकबाकी: रु. १,७१,९१,६२२.५८/- (रुपये एक कोटी एकाहत्तर लाख एक्याण्णव हजार सहाशे बावीस आणि अठ्ठावन्न पैसे मात्र)
मागणी सूचना दिनांक: ०७-०२-२०२५ **कब्जाची तारीख : १६.०४.२०२५**

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. ६०१ (६१) मोजमापित ८३० चौ. फू. बिल्ट-अप क्षेत्र, ६व्या मजल्यावर, ''ए''-विंग, इमारत क्र. १ मध्ये, बुस्तान को-ऑप. हौ. सो. लि. अशी ज्ञात इमारत, बी.ई.एस.टी. बस डेपोच्या समोर, ब्लॉक क्र. २७१, बिल्डिंग क्र. १ मध्ये, ताडदेव विभाग, मुंबई शहर आणि उपनगरातील नोंदणी जिल्ह्यात, बेलासिस रोड, मुंबई सेंट्रल, मुंबई महानगरपालिका ४९४८, मुंबई, महाराष्ट्र- ४००००८ येथे स्थित, आणि सीमा: पूर्व: मोकळे क्षेत्र, पश्चिम: ऑर्किड एन्क्लेव्ह टॉवर, उत्तर: हॉटेल बलवास आणि बेलासिस रोड दक्षिण: ऑर्किड टॉवर

३. कर्जदाराचे नाव: बाळासो हरी सुतार आणि **सुवर्णा बाळासो सुतार**
थकबाकी: रु. ३३,२८,२१०/- (रुपये तेहत्तीस लाख अठ्ठावीस हजार दोनशे दहा मात्र)
मागणी सूचना दिनांक: ०७-०२-२०२५ **कब्जाची तारीख : १६.०४.२०२५**

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

बाब क्र. १: फ्लॅट क्र. २, तळ मजल्यावर, मोजमापित १८९.६९९ चौ. फू., चटई क्षेत्र, ''श्री स्वामी समर्थ'' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, इमारत क्र. ३, महसूल रेकॉर्ड क्र. , गल्ली क्र. १०१, एच. क्र. ३, गट क्र. १०१, हिस्सा क्र. ३ वर बांधकामित, दत्तनगर जवळ, तारफेल गाव, वांजेवळ, ता. पनवेल, तामसी मार्ग, गाव चिंचवली तरफे वाजे, जि. रायगड, महाराष्ट्र-४१०२०६ चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

बाब क्र. २: फ्लॅट क्र. ३ फ्लॅट क्र. २, तळ मजल्यावर, मोजमापित १८९.६९९ चौ. फू., चटई क्षेत्र, ''श्री स्वामी समर्थ'' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, इमारत क्र. ३, महसूल रेकॉर्ड क्र. , गल्ली क्र. १०१, एच. क्र. ३, गट क्र. १०१, हिस्सा क्र. ३ वर बांधकामित, दत्तनगर जवळ, तारफेल गाव, वांजेवळ, ता. पनवेल, तामसी मार्ग, गाव चिंचवली तरफे वाजे, जि. रायगड, महाराष्ट्र-४१०२०६ चे ते सर्व भाग आणि विभाग. सीमाबद्ध: पूर्व: मोकळी जागा, पश्चिम: निवासी इमारत, उत्तर: मोकळी जागा, दक्षिण: निवासी इमारत

दिनांक : १६.०४.२०२५ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**

SIEMENS

खबरदारी सूचना

कंपनीची खालील भाग प्रमाणपत्रे हरवली असल्याचे/गहाळ झाल्याचे नोंदविले गेले आहे आणि सदस्यांनी कंपनीला भाग प्रमाणपत्रांची दुसरी प्रत देण्याची विनंती केली आहे.

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की जर कंपनीला ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत वैद्य आक्षेप न मिळाल्यास कंपनी भाग प्रमाणपत्रांची दुसरी प्रत आणि/किंवा पुष्टीकरण पत्र देण्यासाठी प्रक्रिया चालू करेल, आणि भाग प्रमाणपत्रांची दुसरी प्रत आणि/किंवा पुष्टीकरण पत्र दिल्यानंतर खाली नमुद केलेल्या भाग प्रमाणपत्रांच्या संदर्भात कंपनी कोणतेही दावे ग्राह्य धरणार नाही:

अनु. क्र.	फोलिओ क्रमांक	सभासदांची नावे	भाग प्रमाणपत्र क्रमांक	विशिष्ट क्रमांक	भागांची संख्या
१.	एसआयडी६०००२६६	धीरजलाल पी त्राडा	बी४५२५५६	१६९७७५७५१ - १६९७७५७६५	१५
२.	एसआयडी६०००४१३	दिवाकर शर्मा	४२३२६३	१५६८८८६ - १५६८९४०	५५
			बी४५२६४६	१६९७७७५६१ - १६९७७७६१५	५५
३.	एसआयजी६०००३०७	गुणीयाल कांतीलाल दोशी प्रिती राज दोशी	४२३६९८	१७७०२०६ - १७७०२१५	१०
			बी४५२९९३	१६९९३१८४६ - १६९९३१८५५	१०
४.	एसआयएस६०००६९०	संध्या राजेंद्र दांथी राजेंद्र मथुरादास दांथी	४३१७९२	४८६५६६१ - ४८६५६७०	१०
			बी४५९२७२	१७२२७२९३९ - १७२२७२९४८	१०
५.	एसआयझेड००५७७८५	झहीर झेड मर्चट	४३३४६८	५३४३५४६ - ५३४३७९५	२५०

दिनांक: १७ एप्रिल २०२५ सीमेन्स लिमिटेड करिता

सीमेन्स लिमिटेड केतन ठाकर
कंपनी सचिव
कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक: L28920MH1957PLC010839
नोंदणीकृत कार्यालय: बिर्ला अरोरा, लेव्हल २१, भूखंड क्र. १०८०, डॉ. अॅनी बेझंट रोड, वरळी, मुंबई - ४०० ०३०
दूरध्वनी: +९१ २२ ६२५१ ७०००
संकेतस्थळ: www.siemens.co.in
ईमेल/संपर्क: Corporate-Secretariat.in@siemens.com / www.siemens.co.in/contact

---

सार्वजनिक सुचना

सुचना येथे देण्यात येते की माझे अशील प्रियदर्शनी ए. दोशी हे अनुसूचित मालमत्तेचे खरेदीदार आहेत आणि त्यांनी मालकीण हर्षा महेश दोशी यांच्याशी खरेदीसाठीच्या अटी अंतिम केल्या आहेत.

अनुसूचित जागेच्या संदर्भात, विरुद्ध किंवा विक्री, हस्तांतरण, देवाणघेवाण, शुल्क, धारणाधिकार, भेटवस्तू, ट्रस्ट, देखभाल, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, रजा आणि परवाना, सुविधा किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही वाद, दावा, आक्षेप इत्यादी सर्व व्यक्तींना येथे प्रकाशित झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत त्यांच्या समर्थनार्थ कागदोपत्री पुराव्यांसह ते लेखी स्वरुपात अधोस्वाक्षरीकर्त्याला कळविण्याचे आवाहन केले जात आहे. अन्यथा अशा व्यक्तीचे असे पैसे किंवा दावे, जर असतील तर, माफ केले गेले आणि/किंवा सोडून दिले गेले असे मानले जाईल आणि त्यानंतर माझ्या अशीलाला सदर शेअर्स आणि अनुसूचित जागेची खरेदी करण्याचे स्वातंत्र्य असेल.

वरील तपशीलात पुढील गोष्टींचा उल्लेख आहे: सोसायटीच्या नोंदीनुसार १०७७.६ चौरस फुट बांधलेले क्षेत्र म्हणजेच १००.१४ चौरस मीटर इतके असलेले नवव्या मजल्यावरील ८९८ चौरस फुट क्षेत्रफळ असलेले सर्व निवासी फ्लॅट क्रमांक ९-सी आणि मुंबई बेट शहराच्या नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्ह्यातील मलबार आणि कुंबाला हिल डिव्हिजनच्या कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्रमांक १/७८७ आणि ८८९ असलेल्या जमिनीवर बांधलेले, भुलाभाई देसाई रोड, हाजी अली, मुंबई ४०००२६ येथे असलेल्या संभव तीर्थ इमारतीतील तळमजल्यावरील कार पार्किंग जागा क्रमांक ९सी. तसेच ५(पाच) पूर्णतः भरलेले शेअर्स रु. ५०/- (प्रत्येकी रुपये पन्नास फक्त) प्रत्येकी विशिष्ट क्रमांक १०१ ते १०५ (दोन्ही समाविष्ट) असलेले, जे संभव तीर्थ सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेडने जारी केलेल्या शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक २१ मध्ये समाविष्ट आहेत.

दिनांक १६ एप्रिल २०२५.

सौ. ग्रिश्मा लाड
अॅडव्होकेट उच्चन्यायालय
लाड मेन्शन, ३रा मजला, भाऊदाजी रोड, माटुंगा, मुंबई - ४०००१९,
मो. ९००४०७७७८०

SBM bank

एसबीएम बँक (इंडिया) लि.

३रा मजला, व्हीकेजी कॉरपोरेट सेंटर, अजित नगर, जे बी नगर, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००५९
नोंदणी कार्यालय: १०१, रहेजा सेंटर, १ला मजला, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१, भारत

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (यानंतर अॅक्ट असा उल्लेख)

खालील नमुद कर्जदारांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील नमुद कर्जदारांना पतसुविधेच्या मार्गाने **एसबीएम बँक (इंडिया) लिमिटेड (''एसबीएम बँक'')** ने वित्त सहाय्य मंजुर केले होते. सदर वित्त सहाय्य हे खालील नमुद मिळकतींचे नामाधिकार विलेख जमा करुन समतुल्य गहाणाच्या मार्गाने इतर बाबींसह सुरक्षित आहे. कर्जदारांनी बँकेसह त्यांनी केलेल्या निष्पादित कर्ज करारानुसार सदर वित्त सहाय्याचा परतावा करण्यास कसूर केल्यामुळे कर्जदारांचे खाते हे वेळोवेळी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया (आरबीआय) द्वारे जारी मार्गदर्शक तत्वानुसार एसबीएम बँकेच्या पुस्तकात नॉन परफॉर्मिंग अॅसेट (एनपीए) म्हणुन वर्गीकृत करण्यात आले आहे. आवश्यक सूचना ही **''रजिस्टर्ड पोस्ट विथ अॅकनॉलेजमेंट ड्यू''** द्वारे कर्जदारांच्या संबंधित पत्त्यावर सरफैसी अॅक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत एसबीएम बँकेने जारी/बजावणी केली होती, जी कर्जदारांच्या योग्य सहीशिवाय परत आली होती. वरील पार्श्वभूमीवर सदर जाहीर सूचना ही सरफैसी रुल्सच्या नियम ३(१) साठी परंतुकांच्या अनुपालनात जारी करण्यात येत आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, तुम्ही एसबीएम बँकेच्या पूर्व लेखी सहमतीशिवाय कोणतीही तारण मत्ता हस्तांतर किंवा अन्यथा (तुमच्या कामकाजाचा सर्वसाधारण भाग वगळुन) करु शकत नाही, कसूर केल्यास तुम्ही सरफैसी अॅक्टच्या कलम २९ अंतर्गत दंडात्मक गुन्ह्यासाठी जबाबदार रहाल. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अॅक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे. अशा परिस्थितीत कर्जदारांना सदर तारखेपासून ६० दिवसात सदर रक्कम चुकती करण्यासाठी पुन्हा एकदा विनंती करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास तारण धनको म्हणुन एसबीएम बँक तिच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता सरफैसी अॅक्टच्या तरतुदींच्या अंतर्गत तसेच कोणत्याही अन्य कायद्याच्या अंतर्गत सुध्दा तिच्या तारण हितसंबंधाची सक्तवसुली करण्यासाठी हक्कदार राहील.

संदर्भ: खाते क्र. २००१२३१५५४५००२ **मागणी सूचना: २३.०१.२०२५**
कर्जाचा हेतू: एचओएमएलएन **एनपीए दिनांक : ०८.०१.२०२५**

कर्जदारांचे नाव आणि पत्ते: १. मे. स्मितेश सी शाह आणि कंपनी एफबी ११३ १ला मजला मुंगीपा आर्केड कमर्शियल गेट क्र. डी एन नगर मुंबई अंधेरी पश्चिम - ४०००५३.
२. स्मितेश शाह, फ्लॅट क्र. ७०३ ७ वा मजला पर्ल रेसिडेन्सी, वाडिया स्कूल समोर, जे पी रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३., **३. इशिता शाह,** फ्लॅट क्र. ७०३ ७वा मजला पर्ल रेसिडेन्सी, वाडिया स्कूल समोर, जे पी रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३. **४. प्रेमकुमारी स्मितेश शाह,** फ्लॅट क्र. ७०३ ७वा मजला पर्ल रेसिडेन्सी, वाडिया स्कूलसमोर, जे पी रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३.

कर्ज थकबाकी: २१.०१.२०२५ रोजीस रु. १,९७,४५,७४८/- (रुपये एक कोटी सत्याण्णव लाख पंचेचाळीस हजार सातशे अठ्ठेचाळीस मात्र), + २२.०१.२०२५ पासूनचे त्यावरील प्रयोज्य व्याज अधिक त्यावरील अनुषंगिक खर्च, प्रभार आणि परिव्यय (वजा काहि असल्यास कर्जदारांनी केलेले पुढील प्रदान).

मिळकतीचे वर्णन : परिशिष्ट 'ए': एकूण मिळकत: गाव आंबिवली, अंधेरी पश्चिम येथे स्थित, जमिन धारक सी.टी.एस. क्र. ८०८ (भाग), ८१७ (भाग), ८१८ (भाग), मोजमापित ६४०७ चौ. मी. ''पर्ल रेसिडेन्सी -ए विंग'' म्हणून ओळखली जाणारी इमारतीच्या ६व्या मजल्यावर, फ्लॅट क्र. ६०६, जे.पी. रोड, वाडिया स्कूलसमोर, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३, मोजमापित ७४३.०४ चौरस फूट, ६९.०५ चौरस मीटर कार्पेट एरियाच्या समतुल्य, आणि दोन कार पार्किंग जागा, धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.

ठिकाण: मुंबई **सही/- प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक : १७-०४-२०२५ **एसबीएम बँक (इंडिया) लिमिटेड**

The spirit of Mumbai is now 96 years old!

www.freepressjournal.in

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II मध्ये

(वित्त मंत्रालय)
३रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅण्ड रोड, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५
मूळ अर्ज क्र. २६६ सन २०२४

बँक ऑफ महाराष्ट्र **...अर्जदार**
विरुद्ध
मे. युनिवर्सल गारमेंट्स **...प्रतिवादी**
परि. क्र. १५

समन्स

ज्याअर्थी, ओ.ए. क्र. **२६६ सन २०२४** सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर २५/०६/२४ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. ५८,४०,५५८/- (रुपये अठ्ठावन्न लाख चाळीस हजार पाचशे अठ्ठावन्न मात्र)** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या (ओए) अॅक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणी साठी अर्जाच्या मंजुरी सन्माननिय न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे.

अॅक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

१. विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
२. मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
३. मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३(ए) अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
४. तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
५. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.
६. तुम्हाला **१७/०७/२०२५ रोजी स. ११.०० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे आणि **डीआरटी II** यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक ०६ डिसेंबर, २०२४ रोजी दिले.

सही/-
डीआरटी-II, मुंबई

प्रति,
मे. युनिवर्सल गारमेंट्स
त्याचे प्रोप्रायटर श्री. मोहम्मद बिलाल जाटु, ज्यांचा पत्ता येथे दुकान क्र. २०, १२२ बिल्डिंग मागे, रेल्वे कॉलनी, कमला नगर, खेरवाडी रोड, बांद्रा पूर्व, मुंबई-४०००५१.

---

pnb Housing Finance Limited

नोंदणी. कार्यालय: ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२, के. जी. मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१.
दूर.: ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४, वेबसाईट: www.pnbhousing.com
शाखा कार्यालय: ५वा मजला, फ्लॅट क्र. ५०८-५०९, पेर्सिपोलिस बिल्डिंग सेक्टर-१७, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३.

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अन्वये आणि एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या नियम ८(१) च्या अनुपालनात आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोरील तारखेस एक मागणी सूचना जारी करून संबंधित कर्जदारांना प्रत्येक खात्यासमोर दिलेल्या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीची तारीख/सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकती/तींचा कब्जा त्याला/तिला सदर अॅक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेस घेतला.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या रकमा व कर्ज कराराप्रमाणे त्यावरील व्याज अशा रकमेसाठी भाराअधीन राहील. **कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अॅक्टचे कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.**

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार / जामीनदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख	थकबाकी रक्कम	कब्जा घेतल्याची तारीख	गहाण मिळकती/तींचे वर्णन
एचओयु/एनएव्ही/०६१९/७०४५०७ शा.का.: नवी मुंबई	अंबिका प्रसाद यादव	०९-०१-२०२५	रु. ४०,८६,८६६.९८/- (रुपये चाळीस लाख शह्यांशी हजार आठशे सहासष्ट आणि अठ्याण्णव पैसे मात्र) ०९-०१-२०२५ रोजीस थकबाकी	१५.०४.२०२५ **(सांकेतिक)**	रहिवासी फ्लॅट १२०३, १२वा मजला, बिल्डिंग क्र. बी३, श्री विघ्नहर्ता रेसिडेन्सी अशी ज्ञात कॉम्प्लेक्स, **गाव-दावले, तालुका आणि जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४००६१२.**

ठिकाण: नवी मुंबई, दिनांक: १७-०४-२०२५ **प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि.**

कामगारांसाठी जाहिर सूचना/नोटीस

मेसर्स ग्रोव्हर्स प्रा. लि.
धोकाली नाका, कोलशेत रोड समोर, ठाणे पश्चिम, पिन ४००६०७.
संचालक १) श्री. रवि शिवनाथ ग्रोव्हर,
२) श्री. राकेश शिवनाथ ग्रोव्हर,

या जाहिर नोटीसद्वारे कळविण्यात येते की उपरोक्त कंपनी ७ वर्षांपासून बंद करण्यात आलेली असून कंपनीमध्ये कंत्राटी/प्रशिक्षित कामगार नियुक्त केलेले नव्हते. सर्व कामगारांची सर्व प्रकारची कायदेशीर देणी देण्यात आलेली आहेत. कामगारांची कोणतीही देणी बाकी नाही. या आस्थापनेची जागा सर्व्हे क्र. २२/३, २३/१, २३/२ व २४/२/ब, गावः चितळसर मानपाडा, तालुका ठाणे, जिल्हा ठाणे, एकुण क्षेत्रफळ ९,८९०.५३ चौ.मी. आहे. सदर सर्व्हे क्रमांकाच्या कंपनीची विक्री करावयाची आहे. त्यामुळे परिणामित होणाऱ्या सर्व कायम, हंगामी, कंत्राटी, प्रशिक्षित इत्यादी कामगारांना या नोटीसीद्वारे सूचित करण्यात येते की, या आस्थापनेत काम करणाऱ्या कामगारांची काही कायदेशीर देणी किंवा कामगार/ कामगार संघटना / इतर संघ व कोणत्याही व्यक्तीचा दावा/ मागणी/अधिकार किंवा कोणत्याही स्वरुपात हक्क असल्यास त्यांनी तसे कामगार उपायुक्त यांचे कार्यालय, ऑफिस कॉम्प्लेक्स बिल्डिंग, ६ वा माळा, लेबर कोर्टच्या वर, मुलुंड चेक नाका, वागळे इस्टेट, ठाणे पश्चिम, ४००६०४, यांचे कार्यालयाकडे लेखी निवेदन ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसात सादर करावी. निवेदन सादर न केल्यास अशा दाव्यांची दखल न घेता ते अश्या व्यक्ती/ मजूर/ कामगार संघटना यांनी हक्क सोडलेले आहेत व ते आमच्यावर बंधनकारक राहणार नाही असे समजून आम्ही पुढील कार्यवाही करु याची संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

स्थळ:- ठाणे. **मेसर्स ग्रोव्हर्स प्रा. लि.**
संचालक
दिनांक:- १८.०४.२०२५ **सही/-**

अधिनियमाच्या चॅप्टर XXI च्या भाग I अन्वये नोंदणी बाबत सूचना देणारी जाहिरात
(कंपनी अधिनियम, २०१३ चे कलम ३७४(बी) आणि कंपन्यांचे (नोंदणीसाठी प्राधिकृत) नियम, २०१४ च्या नियम ४(१) ला अनुसरून)

१. याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ३६६ च्या पोट-कलम (२) च्या अनुषंगाने आजपासून पंधरा दिवसानंतर परंतु ह्यानंतरचे तीस दिवस संपण्यापूर्वी मुंबई येथील निबंधकांकडे एक अर्ज करण्याचा प्रस्ताव आहे की, मे. शिलादीप कॉर्पोरेशन, एक भागीदारी संस्थाची नोंदणी कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या चॅप्टर XXI च्या भाग I अन्वये शेअर्सनी मर्यादित एक प्रायव्हेट कंपनी म्हणून करावी.

२. कंपनीची प्रमुख उद्दिष्टे आहेत खालीलप्रमाणे :
हॉटेल्स, रेस्टॉरंटस्, कॅफेज, हॉलिडे कॅम्प्स, रिसोर्टस्, बीअर-हाऊसेस, रिफ्रेशमेंट रुम्स, स्विमींग पुल्स, लॉजींग अँड लायसन्स वाईन, बीअर आणि स्पिरीट मर्चंटस्, ब्रुवर्स, डिस्टीलर्स, बेकर्स आणि कन्फेक्शनर्स, एअरेटेड मिनरल आणि आर्टिफिशिअल वॉटर व अन्य पेयांचे आयातकार व उत्पादक इ. चा सर्व व्यवसाय करणे.

३. प्रस्तावित कंपनीच्या ड्राफ्ट मेमोरँडम अँड आर्टिकल्स ऑफ असोसिएशनची एक प्रत ए-१५०१, स्नोड्रॉप सीएचएस लि., होली क्रॉस रोड, शुभजिवन सर्कल, आय.सी. कॉलनी, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई - ४००१०३ येथील कार्यालयांत पाहता येईल.

४. याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, कोणत्याही व्यक्तीचा ह्या अर्जास आक्षेप असेल तर त्यांनी त्यांचे आक्षेप लेखी स्वरुपांत निबंधकांना सेंट्रल रजिस्ट्रेशन सेंटर (सीआरसी), इंडियन इन्स्टिट्युट ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (आयआयसीए) प्लॉट क्र. ६, ७, ८, सेक्टर ५, आयएमटी मानेसार, जिल्हा - गुरगाव (हरयाणा), पीन कोड - १२२०५० येथे ह्या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून एकवीस दिवसांत कळवावेत व त्याची प्रत कंपनीला तिच्या नोंदणीकृत कार्यालयांत द्यावी.

दिनांक : १८ एप्रिल, २०२५
अर्जदारांची नावे
१. श्री. मंगेश केशव दळवी
२. श्री. शमिक मंगेश दळवी

जाहीर सूचना

सर्व संबंधित व्यक्ती, अधिकृत रहिवाशी, पर्यावरण विषयक मंडळे, एन.जी.ओ. आणि इतर यांना या जाहीर सूचनेद्वारे असे कळविण्यात येते कि राज्य पर्यावरण आघात मुल्यांकन प्राधिकरण महाराष्ट्र राज्य यांनी खालील वसाहत बांधकामासाठी पर्यावरण अनुमती प्रदान केली आहे. मे. . किहाईट्स रियल्टर्स प्रायव्हेट लिमिटेड 702 नटराज,एम.व्ही. रोड जंक्शन, पश्चिम द्रुतगती महामार्ग,अंधेरी (पू), अंधेरी पूर्व, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र, 400069, वांद्रे गावातील केलेल्या सी. टी. एस. नं. ८७७(पार्ट), ८७८, ८७९ आणि ८८०अ (पार्ट), गाव-बांद्रा - ब माउंट मरी मार्ग, बांद्रा पश्चिम, मुंबई 400050 येथे प्रस्तावित भूखंडासाठी येथे प्रस्तावित भूखंडासाठी महाराष्ट्र. E C ओळख क्रमांक - EC24C3801MH5758476N दिनांक: 08.04.2025. मंजुरी पत्राची प्रत परिवेश पोर्टलवर उपलब्ध आहे आणि ती पर्यावरण आणि वन मंत्रालयाच्या https://parivesh.nic.in/ या संकेतस्थळावरही पाहता येईल.

संचालक
मेसर्स. किहाईट्स रियल्टर्स प्रा. लि.
७०२,नटराज, एम.व्ही. रोड जंक्शन, प. द्रुतगती मार्ग,अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०० ०६९,

---

pnb punjab national bank Together for the better

सर्कल सास्त्रा ठाणे,
१ला मजला, पीएनबी पारगती टॉवर, सी-९, जी- ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१.
ईमेल: cs8325@pnb.co.in

जोडपत्र IV
[नियम-८(१) पहा]

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी,
निम्नस्वाक्षरीकार पंजाब नॅशनल बँक, सर्कल सस्त्र ठाणे, ३रा मजला, पीएनबी प्रगती टॉवर, ब्लॉक जी, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई-४०००५१ चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अन्वये कलम सहवाचता नियम १३ अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून **२७.०७.२०२२** रोजी मागणी सूचना जारी करुन कर्जदार/हमीदार/गहाणदार **मे. लीफ अँड लोफ अॅग्रो प्रा. लि., श्री. के. सुब्रमण्यम आणि श्रीमती राधाबाई सुब्रमण्यम** यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम **रु. २,६२,८६,५०७.८२/- (रुपये दोन कोटी बासष्ट लाख शहाऐंशी हजार पाचशे सात आणि ब्याऐंशी पैसे मात्र)** तसेच **११.०७.२०२२** पासून पुढील व्याज ही रक्कम सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार/हमीदार गहाणखतदार यांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार/हमीदार गहाणखतदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी मला प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून सदरहू अधिनियमाचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये ह्या **१६ एप्रिल २०२५** रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा पंजाब नॅशनल बँक, च्या **११.०७.२०२२ रोजीस रु. २,६२,८६,५०७.८२/- (रुपये दोन कोटी बासष्ट लाख शहाऐंशी हजार पाचशे सात आणि ब्याऐंशी पैसे मात्र)** पासून बँकेद्वारे उपार्जित व्याज आणि अनुशंगिक खर्चाच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये अॅक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. ६०४, ६वा मजला, इमारत क्रमांक बी/८, साकेत सीएचएस लिमिटेड, साकेत कॉम्प्लेक्स, कळवा रोड, माजीवाडा, ठाणे पश्चिम ४००६०१.

दिनांक: १६/०४/२०२५ **सही/-**
ठिकाण: ठाणे **प्राधिकृत अधिकारी**
पंजाब नॅशनल बँक

प्रपत्र क्र. ३
(नियम-१३(१)(ए) पहा)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी १)

२रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई-४०० ००५.
(५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड, मुंबई-४००००१)

खटला क्र.: टीए/८४७/२०२३
कर्ज वसूली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता अॅक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स.
परि क्र. : ८८२६

पंजाब नॅशनल बँक
विरुद्ध
मे. आरासना फार्म्स अॅण्ड फुड्स प्रा. लि.

प्रति,
१) मे. आरासना फार्म्स अॅण्ड फुड्स प्रा. लि., एशियाटिक आर्केड कार्यालय क्र. ४०, टीजेएस बँक जवळ, एच.पी. गॅस गोडाऊन समोर, वर्तक नगर, पोखरण रोड क्र. १, ठाणे ४००६०६, ठाणे, महाराष्ट्र.
२) श्री. अमोल संपतराव निंबाळकर, पोस्ट ठाकुरकी तालुका फलटण जिल्हा सातारा, **येथे सुद्धा:** एशियाटिक आर्केड कार्यालय क्र. ४०, टीजेएस बँक जवळ, एच.पी. गॅस गोडाऊन समोर, वर्तक नगर, पोखरण रोड क्र. १, ठाणे ४००६०६, ठाणे, महाराष्ट्र.
३) सौ. प्रियंका अमोल निंबाळकर, पोस्ट ठाकुरकी, तालुका फलटण, जिल्हा सातारा, **येथे सुद्धा:** एशियाटिक आर्केड कार्यालय क्र. ४०, टीजेएस बँक जवळ, एच.पी. गॅस गोडाऊन समोर, वर्तक नगर, पोखरण रोड क्र. १, ठाणे ४००६०६, ठाणे, महाराष्ट्र.

समन्स

ज्याअर्थी, **टीए/८४७/२०२३** नामदार पीठासिन अधिकारी/प्रबंधकासमोर ३०/०१/२०२५ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. ३४९०४९३४.९६/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या अॅक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

अॅक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला **२९/०५/२०२५ रोजी स. १०.३० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **प्रबंधकांसमोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक : ०३/०२/२०२५ रोजी दिले.

सही/-
समन्स जारी करणाऱ्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी
प्रबंधक,
टीप: जे प्रयोज्य नसेल ते वगळून टाकावे. **मुंबई डी.आर.टी. क्र. १**

EXIT OFFER LETTER TO THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

BAGALKOT UDYOG LIMITED

CIN: L99999MH1984PLC006830
Registered Office: 6th Floor, Block-I, Stadium House, Veer Nariman Road, Churchgate, Mumbai - 400020, Maharashtra, **Tel:** 022-43552000/2011; **Email:** ps@bagalkotcement.com

TIRUPATI SCREEN PRINTING CO. LIMITED (CIN:-L17309WB1980PLC107991) A COMPANY INCORPORATED UNDER THE COMPANIES ACT, 1956 AND HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT 8, B.B.D. BAGH EAST, KOLKATA, WEST BENGAL- 700001 ("**OFFERING PROMOTER**") INVITING YOU TO TENDER YOUR FULLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF RS. 1/- EACH OF BAGALKOT UDYOG LIMITED ("BUL" OR "THE COMPANY") AT AN OFFER PRICE OF RS. 1 (RUPEES ONE ONLY) PER EQUITY SHARE, IN CASH, PURSUANT TO THE ORDER OF THE HON'BLE BOARD OF INDUSTRIAL AND FINANCIAL RECONSTRUCTION (BIFR) VIDE ORDER DATED 23RD DECEMBER 2013.

SCHEDULE OF THE ACTIVITIES PERTAINING TO THE OFFER

Nature of Activity	Day and Date
#Specified date	31st March, 2025
Opening of Exit Offer Period	23rd April, 2025
Closing of Exit Offer Period	5th May, 2025
Last date of payment to the shareholders who will tender their shares during	30th May, 2025

#Specified Date is only for the purpose of determining the names of the Public Shareholders to whom the Offer Letter will be sent. However, all Public Shareholders (registered or unregistered) of the Equity Shares are eligible to participate in the Exit Offer any time before and on the Offer Closing Date.

Note:
- Exit offer will commence on 23rd April, 2025 and closes on 05th May, 2025.
- Complete and sign the accompanying 'Form of Acceptance' in accordance with the instructions therein and submit your 'Form of Acceptance' along with duly executed Transfer deed(s) accompanied with relevant Share certificate(s) clearly marking the Envelope **"BAGALKOT UDYOG LIMITED- EXIT OFFER"** either by Registered Post/Speed Post/Courier or by hand delivery on or before the closure of business hours on 5th May, 2025 at the following address;

Bigshare Services Private Limited (Registrar & Transfer Agent)
S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Mahakali Caves Road,
Andheri East, Mumbai-400093, Maharashtra,
Tel. No.: +91 022 62638200;
Email ID: exitoffer@bigshareonline.com,
Contact Person: Mr. Maruti Eate

For **Bagalkot Udyog Limited**
Date: 18th April, 2025 Sd/-
Place: Mumbai Director

फॉर्म क्र. १६
नियम ३४(३) पहा)
सर्व परवानगीयोग्य मोडद्वारे

सत्यमेव जयते

वसुली अधिकारी यांचे कार्यालय-I/II
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण,मुंबई (डीआरटी-३)

पहिला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज इमारत, सेक्टर ३० अ, वाशी नवी मुंबई-४००७०३.
आरआर क्र. २४३/२०२३

कर्ज आणि दिवाळखोरी अधिनियम १९६१ च्या वसुलीसह वाचण्यात येणाऱ्या आयकर कायदा, १९६१ च्या दुसऱ्या अनुसूचीच्या नियम ४८ अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या जप्तीचे वॉरंट

बँक ऑफ बरोडा
वि.
श्री. बाजीराव कोंडाजी दुशिंग आणि इतर

प्रति,
सीडी १. श्री. बाजीराव कोंडाजी दुशिंग
सीडी २. श्री. काशिनाथ राजाराम बोरस्ते
सीडी ३. श्री. साहेबराव कोंडाजी दुशिंग
सर्व रा.:- मु.पो. हातनोर, ता. दिंडोरी, जिल्हा नाशिक, महाराष्ट्र-४२२००१.

ज्याअर्थी सीडी तुम्ही रु. १५,१९,९८२.०० (रुपये पंधरा लाख एकोणीस हजार नऊशे ब्याऐंशी फक्त) व्याज आणि खर्चासह, पीठासीन अधिकाऱ्यांनी ०२/१२/२०२३ रोजी ओ.ए. क्रमांक १३२८/२०१६ कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) मध्ये काढलेल्या वसुली प्रमाणपत्र क्रमांक २४३/ २०२३ च्या संदर्भात रक्कम भरण्यास अयशस्वी झाला आहात.

तुम्हाला याद्वारे पुढील आदेशापर्यंत, हस्तांतरित करणे, वेगळे करणे, तृतीय पक्षाचे स्वारस्य निर्माण करणे, ताब्यात घेणे, खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेवर कोणत्याही प्रकारे शुल्क आकारणे किंवा व्यवहार करणे आणि सर्व व्यक्तींना अशा हस्तांतरण, अलिप्तता, ताबा किंवा शुल्क अंतर्गत कोणताही लाभ घेण्यास मनाई आहे आणि त्यांना प्रतिबंधित केले आहे.

मालमत्तेचे वर्णन

सर्व जमीन धारणेचा भाग i) सर्वे क्र. ३५८ क्षेत्र ०.७० हे.आर ii) सर्वे क्र. ४२२ क्षेत्र ०.३६ हे.आर iii) सर्वे क्र. ४२० क्षेत्र ०.०२ हे.आर. iv) सर्वे क्र. ३५७ क्षेत्र ०.०९ हे.आर v) सर्वे क्र. ३६० क्षेत्र ०.४२ हे.आर. गाव हतनोर, ता. दिंडोरी, जिल्हा - नाशिक येथे स्थित.

माझ्या सहीने आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने दि. २४/१/२०२५ रोजी दिलेले

शिक्का
(दीपा सुब्रमण्यन)
वसुली अधिकारी-II
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी-३)

NOTICE

SBI MUTUAL FUND
A PARTNER FOR LIFE

TRANSFER OF UNITS
SBI LARGE & MIDCAP FUND
(PREVIOUSLY KNOWN AS SBI MAGNUM EQUITY FUND/SBI MAGNUM MULTIPLIER PLUS SCHEME 1993)

Folio No.	Scheme	Transferor	Transferee	No. of Units	Certificate No. From	Certificate No. To	Distinctive No(s) From	Distinctive No(s) To	Transfer Deed Date	Intimation Sent to Both Transferor & Transferee
170327956	SBI LARGE & MIDCAP FUND	Deepak Kumar	Ashok Kumar Jain	100	11377758		243160401	243160500	17/08/1995	06/03/2025

For any claim in respect of the units, the transferor should communicate to the company at the Registered Office within fifteen days from the date hereof. The Company would not assume any responsibility for the objections received after the expiry of fifteen days and the Company will carry out transfer process.

For SBI Funds Management Limited
Sd/-
Nand Kishore
Managing Director & CEO

Place: Mumbai
Date: April 17, 2025

Asset Management Company: SBI Funds Management Limited (A Joint Venture between SBI & AMUNDI) (CIN: U65990MH1992PLC065289) **Trustee:** SBI Mutual Fund Trustee Company Pvt. Ltd. (CIN: U65991MH2003PTC138496) **Sponsor:** State Bank of India **Regd Office:** 9th Floor, Crescenzo, C – 38 & 39, G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400051 **Tel:** 91-22-61793000 • **Fax:** 91-22-67425687 • **E-mail:** partnerforlife@sbimf.com • www.sbimf.com

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully. SBIMF/2025/APR/05