अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रात प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खेरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM BHUVANESWARI MATHAN TO BHUVANESWARI KANNAIDAS AS PER MY AADHAAR CARD CL-101

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SHAILENDRA CHANGDEV BHAGAT TO SHAILESH CHANGDEV BHAGAT AS PER DOCUMENTS. CL-102

I HAVE CHANGED MY NAME FROM YOGESH KASHINATH PAWNARKAR TO YOGESH KASHINATH PAWANARKAR AS PER GAZETTE NO. (M-25288252) CL-105

I, HAVE CHANGED MY NAME FROM PAVAN NICHALDAS KHIALANI TO PAWAN NICHALDAS KHIALANI AS PER MAHARASHTRA GOVERNMENT GAZETTE (REF : M-25485458) DATED FEBRUARY 19 – 25, 2026. CL-108

I HAVE CHANGED MY OLD NAME GANISAHEB NABISAHEB KOTWAL TO NEW NAME GANISAB NABISAB MACHKURI AS PER GAZETTE NO. (M-25479692) CL-110

I HAVE CHANGE OF MY OLD NAME AYSA DAWOOD RANGEELA TO MY NEW NAME AISHA DAWOOD RANGEELA AS PER AADHAR NO 691837716942 CL-116

I HAVE CHANGED MY NAME FROM KAILASHKUMAR JESHA HATHIYANI TO KAILESH JADGISH HATHIYANI AS PER AADHAAR CARD CL-202

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ASHISH JAGDISH PATEL TO ASHISH JAGDISH HATHIYANI S PER AADHAAR CARD CL-206

I, SHAHIN RAJU MUJAWAR, RESIDING AT MIRA ROAD MUMBAI, HAVE CHANGED MY NAME TO VEDA ARYA AND HAVE VOLUNTARILY EMBRACED HINDU RELIGION ON 1ST FEB AT ARYA SAMAJ MANDIR, MUMBAI. HENCEFORTH, I SHALL BE KNOWN BY MY NEW NAME FOR ALL PURPOSES. CL-253

I, RAJIV RAMDAS PARDESHI S/O RAMDAS PARDESHI RESIDING AT B.K. NO.193, SHANTI NAGAR, SHIVSENA SHAKHA ROAD, ULHASNAGAR-3, THANE-421002, HAVE CHANGED MY NAME TO RAJIV RAMDAS CHAUDHARY. CL-254

I HAVE CHANGED MY OLD NAME – CHAYYA ASHOK SHELKE TO NEW NAME – CHHAYA ASHOK SHELK AS PER GAZETTE NO. (M-25313360) CL-260

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SONY AGRAWAL (OLD NAME) TO DIVYA SONI (NEW NAME) FOR ALL PURPOSES. CL-331

I HAVE CHANGED MY NAME FROM HETAL RONAK NOR (OLD NAME) TO HETAL RAHULKUMAR PATEL (NEW NAME) FOR ALL PURPOSES. CL-332

CHANGE OF NAME

I, DABHADE MAHENDRA SARJERAO, NO. 15165787P RANK HAVALDAR RESIDING AT 7/124/2326, TAGORE NAGAR, GROUP NO. 7, NEAR GANESH STORE, VIKHROLI (EAST), MUMBAI - 400083, MAHARASHTRA HAVE CHANGED MY DAUGHTER'S NAME FROM SAMRUDHI MAHENDRA DABHADE TO SAMRUDDHI MAHENDRA DABHADE VIDE AFFIDAVIT NO. 39AB 001782 DATED 14/01/2025. CL-351

I, DABHADE MAHENDRA SARJERAO, NO. 15165787P RANK HAVALDAR RESIDING AT 7/124/2326, TAGORE NAGAR, GROUP NO. 7, NEAR GANESH STORE, VIKHROLI (EAST), MUMBAI - 400083, MAHARASHTRA HAVE CHANGED MY DAUGHTER'S NAME FROM SHRAWANI TO SHRAWANI MAHENDRA DABHADE VIDE AFFIDAVIT NO. 39AB 001783 DATED 14/01/2025. CL-352

I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM ASHA MADAN PATKAR TO PRATIMA PRAKASH SHETE (NEW NAME) AS PER GAZETTE NO:(M- 25485453) CL-441

I HAVE CHANGED MY NAME FROM REKHABEN KARUNASHANKAR PATHAK TO REKHA KIRIT JOSHI AS PER AFFIDAVITS DATED 17/11/2025 AND AS PER GAZETTE NUMBER M25460755 CL-486

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SAYYED ALMADIYA NISAR AHMED TO ALMADIYAH MOHAMMED ASGAR SHAIKH AS PER MY AADHAAR CARD HAVING NO. 9551 8907 6546 CL-491

I MOTILAL DAS HAVE CHANGED MY NAME TO MOTILAL RAMBRICH DAS I VIDE MAHARASHTRA GOVERNMENT GAZETTE (REF NO-M-25476734) CL-504

I, TANYA GIRISHBHAI AMIN, A 501, DHARMA NAGAR,ADINATH MARG,OFF LINK ROAD,BORIVALI (W) DO HEREBY STATE AND DECLARE THAT IN VARIOUS DOCUMENTS, MY NAME IS RECORDED AS TANYA GIRISH AMIN MY CORRECT NAME IS TANYA GIRISHBHAI AMIN. I SAY THAT ABOVE NAMES BELONG TO ONE AND SAME PERSON I.E.MYSELF. THIS IS AS PER MAHARASHTRA GAZETTE NO M-25478885, FOR PASSPORT ISSUANCE. CL509

I HAVE CHANGED MY NAME FROM VIDHYA VIJAY JAGTAP TO VIDYA VIJAY JAGTAP AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. (M-25466839). CL-601

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SAMIR BALWANT SONAWANE TO SAMIR BALVANT SONAVANE AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. (M-25467126). CL-602

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SAJID MULLAH TO SAJID RAFIQ MULLA AS PER DOCUMENTS. CL-603

नावात बदल

मी माझे जुने नाव आशा मदन पाटकर वरून प्रतिमा प्रकाश शेटे (नवीन नाव) असे बदलले आहे. राजपत्र क्रमांक: (M-25485453) CL-441

मी माझे जुने नाव गणीसाहेब नबीसाहेब कोतवाल हे नवीन नाव गनीसाब नबीसाब मचकुरी असे राजपत्र क्रमांकानुसार: (M-25479692) CL-110

CHANGE OF BIRTHDATE

I GANISAB NABISAB MACHKURI have changed my birth date from 01-01-1963 (ONE JANUARY NINETEEN SIXTY THREE) to 05-05-1960 (FIVE MAY NINETEEN SIXTY) as per Gazette No.(M-25485187) CL-111

PUBLIC NOTICE

This Public Notice given by Mrs. Shabnam Prafullchandra Thakur and Miss Aarya Prafullchandra Thakur, who are interested in purchasing Flat No. 503, 5th Floor in Versova Silver Nest Cooperative Housing Society Ltd., Plot No. 4, admeasuring area 1050 Builtup, CTS No. 1374-B/474, Code No. 23 A, MHADA, S.V. Patel Nagar, Versova, Andheri (West), Mumbai - 400 053, from Captain Digvijay Rajendra Mody bearing Share Certificate No. 020 dated 28/10/2005 bearing Distinctive Nos. 096 to 100, Registration No. B.O.M. (WMM) HSG. TC/ 8799.

Any person having any kind of objection are required to file their written objection within 14 days from the receipt of this notice.

Objections filed after 14 days will not be considered.

Sd/-
Prashant Surve (Advocate, High Court)
703-A Wing, D. N. Nagar, Deep Society, J.P. Road, Andheri (W), Mumbai - 53.

SBI State Bank of India

एचएलसी बोरिवली पश्चिम (१५५४५)

एलिगंट कॉर्नर, गुरु तपस्या सीएचएस लिमिटेड, ६२०/४, न्यू सुर्वणा हॉस्पिटल, कस्तुर पार्क, शिंपोली रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२, दूरध्वनी- ०२२-२९६८७५२८/५२७ ईमेल आयडी- racpc.borivali@sbi.co.in

शुद्धिपत्रक

कृपया **१७.०२.२०२६** रोजी **फ्री प्रेस जर्नल आणि नवशक्ती** मध्ये प्रकाशित झालेल्या **ई-लिलाव विक्री सूचने**चा संदर्भ घ्या. **कर्जदार श्रीमती फ्लोरा जेम्स रॉक आणि श्री. जेम्स रॉक. २. श्री. गणेश बबन रसाळ** यांच्या संदर्भात या सूचनेमध्ये कृपया इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) अनावधाने चुकीचे प्रकाशित करण्यात आले आहे. **सुधारित ईएमडी रक्कम रुपए २०,१८,०००/- ऐवजी रु. २,०१,८००/- अशी वाचावे.** इतर मजकूर जसा आहे, तसा राहील.

दिनांक : २४.०२.२०२६ **सही/-**
ठिकाण : मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी**
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

जाहीर नोटीस

कळविण्यात येते की गाव मौजे खडकी वुद्रुक, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथील भुमापन क्रमांक व उपविभाग नं. 45/2 एकुण क्षेत्र 0.71.50 हे.आर.चौ.मी. आकार रू.पै. 8.25 हया जमिन मिळकतपैकी श्री. वस्तोव सेवेस्टीन डीसा हयांचे मालकी आणि कब्जेवहीवाटीची जमिन मिळकत क्षेत्र 0.20.50 हे.आर.चौ.मी. आकार रू.पै. 2.85 आणि सेवेस्टीयन इग्नेशियस डिसा आणि जॉनसन इग्नेशियस डिसा हयांचे मालकी आणि कब्जेवहीवाटीची जमिन मिळकत क्षेत्र 0.20.50 हे.आर.चौ.मी. आकार रू.पै. 2.85 जमिन मिळकत माझे अशिल यांनी कायमस्वरूपी विकत घेण्याचे ठरविले आहे. तरी सदर मिळकती संबंधी कोणाचाही कोणताही मालकी हक्क, विकी, कुळरग, कब्जा, वारसा, गहाण, दान, वक्षीस, करार, वहीवाट, मार्ग, मृत्यपत्र, कोर्ट, दरबार या अन्य कोणत्याही प्रकाराचा हक्क, हितसंबंध हिस्सा, अधिकार, असल्यास त्यांनी त्वावावत मला ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासुन 14 दिवसांच्या आत मला लेखी पुराव्यासह 109, पहीला मजला, शुभलक्ष्मी शॉपिंग सेंटर, वसंत नगरी, वसई पुर्व, जि.पालघर 401208 हया पत्त्यावर कळवावे अन्यथा तसा कोणचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध हिस्सा अधिकार नाही व असल्यास तो सोडुन दिला आहे असे समजण्यात येऊन व्यवहार पुर्ण केला जाईल याची नोंद घ्यावी.

कैलास ह. पाटील
वकील उच्च न्यायालय

दिनांक : २४/०२/२०२६

जाहीर नोटीस

सर्व जनतेस या जाहिर नोटीसीने कळविण्यात येते की, **गांव मौजे-गिरीज, ता. वसई, जि. पालघर** येथील बिनशेती जमिन मिळकत स.नं. ९/१/अ, क्षेत्र हे.आर. ०-०२-५०, आकार ०.७३ रु. पैसे त्यावर असलेल्या घर व गाळ्यासह ज्यांचे घर क्र. GR03/538, GR03/538/1, GR03/538/2, Gr03/538 /3, Gr03/ 538/4, GR03/538/5, घर/गाळ्यांचे एकुण क्षेत्र २०२३ चौ. फूट. या वर्णनाच्या मिळकती **श्रीमती. रंजना रोशन लोपीस** तर्फे कुल मुखत्यार धारक **श्री. रोशन मायकल लोपीस, रा. न्यू गिरीज,ता. वसई, जि. पालघर** हयांच्या मालकीचे व कब्जे वहिवाटीची आहे. सदरहू मिळकत त्यावरील सर्व हक्कासह, सर्व तदङ्गभूत वस्तूसह, बांधकामासह त्यांनी आमच्या अशिलांना साठेकराराने विकत देण्याचे कबुल व मान्य केलले आहे. तरी सदरहू मिळकतीवर वा मिळकतीच्या कोणत्याही भागावर कोणीही इसमांचा वा संस्थेचा गहाण, दान, वक्षीस, करार, फरोक्त, कब्जा/ भाडेपट्टट, वापरवहिवाट, लिज, अदलाबदल इत्यादी व अन्य प्रकारचा हक्क वा हितसंबध असल्यास त्यांनी त्याची लेखी हरकत कागदपत्र पुराव्यासह ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून **चौदा (१४) दिवसांचे** आत निम्न स्वाक्षरीकारांच्या खालील पत्त्यावर कळवावे. अन्यथा कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत नाही व असल्यास सोडून दिलेली आहे असे समजून आमचे अशिल खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करतील याची कृपया नोंद घ्यावी.

अँड. जे.आर.ठाकूर
खरेदीदाराचे वकील
पत्ता- रामलीला निवास, गिरिज तलाव, अनंतराव ठाकूर मार्ग ता./पो. वसई, जि. पालघर - ४०१२०१.

जाहीर सूचना

याद्वारे कळविण्यात येते की आमचे अशिल (१) श्रीमती डायना फर्नांडिस आणि (२) श्री. इव्हान फर्नांडिस **(''मालक'')** यांच्याशी ''ला पालोमा'' इमारतीतील त्यांच्या जागा तसेच मालकांकडे असलेल्या ला पालोमा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडमधील शेअर्स (ज्यांचे सविस्तर वर्णन खालील **प्रथम परिशिष्ट व द्वितीय परिशिष्ट**मध्ये नमूद केले आहे) सर्व बोजामुक्त स्थितीत खरेदी करण्याबाबत वाटाघाटी करीत आहेत.

सदर **प्रथम परिशिष्ट व द्वितीय परिशिष्ट**मध्ये नमूद केलेल्या जागा किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागावर आणि/किंवा त्यातील शेअर्सवर कोणास कोणताही हक्क, स्वामित्व, हितसंबंध, मागणी किंवा दावा असल्यास किंवा विक्री, अदलाबदल, देणगी, मृत्युपत्र, भाडेपट्टा, उपभाडेपट्टा, भाडेकरार, परवाना, ताबा, गहाण, लियन, भार, करार, ट्रस्ट, उत्तराधिकार, वारसा, करारनामा, समझोता, देखभाल, लिस पेंडन्स, जप्ती, कोणत्याही न्यायालयाचा डिक्री किंवा आदेश अथवा अन्य कोणत्याही प्रकारे दावा असल्यास, त्यांनी संबंधित दाव्याचे समर्थन करणाऱ्या प्रमाणित कागदपत्रांच्या प्रतींसह लेखी स्वरूपात खाली सही करणाऱ्या ५०२/५०३, बी विंग, प्रिसेप्ट लीगल, ३६ टर्नर रोड, फॅब इंडियाच्या वर, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५० येथील कार्यालयात या सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत कळवावे. त्याची प्रत staff@preceptlegal.in आणि aflnian@preceptlegal.in या ई-मेल पत्त्यांवर पाठवावी. त्यानंतर प्राप्त न झालेल्या दाव्यांना, त्याग केलेले किंवा रद्द केलेले समजण्यात येईल.

प्रथम परिशिष्ट

फ्लॅट क्र. ५०१, कार्पेट क्षेत्रफळ ९०५ चौरस फूट, ''ला पालोमा'' इमारतीच्या पाचव्या मजल्यावर स्थित, तसेच सदर इमारतीच्या आवारातील बंद गॅरेज क्र. पी-५०१ आणि स्टिल्ट भागातील कार पार्किंग जागा क्र. पी-६ सहित, सल्सेट कॅथोलिक को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या इस्टेट प्लॅनमधील प्लॉट क्र. १२६ वर उभ्या असलेल्या इमारतीत, सी.टी.एस. क्र. सी/४७८, गाव वांद्रे, सेंट सायरिल रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५० येथे स्थित.

ला पालोमा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडमधील प्रत्येकी रु. ५०/- किमतीचे पूर्ण भरलेले पाच शेअर्स, विशिष्ट क्रमांक ३१ ते ३५ (दोन्ही समाविष्ट), शेअर प्रमाणपत्र क्र. ७, दिनांक १७ सप्टेंबर २०१० अंतर्गत धारण केलेले.

द्वितीय परिशिष्ट

फ्लॅट क्र. ५०२, कार्पेट क्षेत्रफळ ८७३ चौरस फूट, ''ला पालोमा'' इमारतीच्या पाचव्या मजल्यावर स्थित, तसेच स्टिल्ट भागातील कार पार्किंग जागा क्र. पी-४ सहित, सल्सेट कॅथोलिक को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या इस्टेट प्लॅनमधील प्लॉट क्र. १२६ वर उभ्या असलेल्या इमारतीत, सी.टी.एस. क्र. सी/४७८, गाव वांद्रे, सेंट सायरिल रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५० येथे स्थित.

ला पालोमा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडमधील प्रत्येकी रु. ५०/- किमतीचे पूर्ण भरलेले पाच शेअर्स, विशिष्ट क्रमांक ३६ ते ४० (दोन्ही समाविष्ट), शेअर प्रमाणपत्र क्र. ८, दिनांक १७ सप्टेंबर २०१० अंतर्गत धारण केलेले.

दिनांक २४ फेब्रुवारी, २०२६.

सही/-
मेसर्स प्रिसेप्ट लीगल, ॲडव्होकेट्स फर्लेनियन जी. डी'सूझा, पार्टनर

जाहीर सूचना

सर्व संबंधित व्यक्ती, अधिकृत रहिवाशी, पर्यावरण विषयक मंडळे, एन.जी.ओ. आणि इतर यांना या जाहीर सूचनेद्वारे असे कळविण्यात येते की राज्य पर्यावरण आघात मूल्यांकन प्राधिकरण महाराष्ट्र राज्य यांनी खालील वसाहत बांधकामासाठी पर्यावरण अनुमती प्रदान केली आहे. मेसर्स. एव्हरशाईन डेव्हलपर्स, २१५, वीणा बिना शॉपिंग सेन्टर, ऑप. वांद्रे स्टेशन, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५०, एव्हरशाईन ग्लोबल सिटी, सर्वे नं. ५, ५ब, ५फ, ५ग, ५ड, गाव- डोंगरे, विरार पश्चिम, तालूका - वसई, जिल्हा - ठाणे करीता पर्यावरण अनुमती पत्र क्रमांक- IA / MH / NCP / ६४३३९/२०१४ दिनांक:१२.१०.२०१७, सदर पत्राच्या प्रति महाराष्ट्र शासन, पर्यावरण अनुमती विभाग, मंत्रालय व महाराष्ट्र राज्य प्रदूषण नियंत्रण मंडळाकडे उपलब्ध आहे. त्याचप्रमाणे https://parivesh.nic.in/ या वन व पर्यावरण मंत्रालयाच्या वेबसाईटवर पाहू शकता.

मेसर्स. एव्हरशाईन डेव्हलपर्स
२१५, वीणा बिना शॉपिंग सेन्टर, ऑप. वांद्रे स्टेशन, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५०.

जाहीर सूचना

सर्व संबंधित व्यक्तींना, ज्यामध्ये बांधकामाच्या शेजारी राहणारे रहिवासी, पर्यावरणीय गट, स्वयंसेवी संस्था व इतरांचा समावेश आहे, यांना याद्वारे कळविण्यात येते की महाराष्ट्र राज्य पर्यावरण परिणाम मूल्यांकन प्राधिकरणाने **मेसर्स आर्केड डेव्हलपर्स लि.**, आर्केड हाऊस, दुसरा मजला, भूमी-आर्केड समोर, चिल्ड्रन्स अर्केडमीच्या शेजारी, ए. एस. मार्ग, अशोक नगर, कांदिवली (पूर्व), मुंबई ४००१०१, महाराष्ट्र यांना त्यांच्या प्रस्तावित विस्तार प्रकल्पासाठी पर्यावरणीय मंजुरी प्रदान केली आहे. **सदर प्रकल्प हा; नाहुर-मुलुंड गाव, सी.टी.एस. क्र. ७०४, टी वार्ड, आशा नगर, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई येथे प्रस्तावित** निवासी इमारतीच्या संदर्भात आहे.

सदर प्रकल्पासाठी फाईल क्र. एसआयए/एमएच/आयएनएफआरए२/५६१९२०/२०२५ तसेच ईसी ओळख क्रमांक ईसी२५सी३०१एमएच५७१९८१३एन, दिनांक १८/०२/२०२६ अन्वये पर्यावरणीय मंजुरी प्रदान करण्यात आली आहे. मंजुरी पत्राची प्रत परिवेश पोर्टलवर तसेच पर्यावरण व वन मंत्रालयाच्या संकेतस्थळावर https://parivesh.nic.in/ येथे उपलब्ध आहे.

मेसर्स आर्केड डेव्हलपर्स लि.
आर्केड हाऊस, भूमी-आर्केड समोर,
चिल्ड्रन्स अर्केडमीच्या शेजारी, ए. एस. मार्ग,
अशोक नगर, कांदिवली (पूर्व),
मुंबई ४००१०१, महाराष्ट्र.
स्थळ : मुंबई दिनांक : २४/०२/२०२६

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना ह्या नोटीसीने कळविण्यात येते की, गाव मौजे सायवन, ता. वसई, जि. पालघर येथिल सर्वे नं. ११२, क्षेत्र हे. आर. ०.४२.०० , आकार ५.१९, ही जमीन मिळकत श्री. मंगळ रामा नाईक हे मालक असून त्यांच्या हिश्याच्या क्षेत्रापैकी २९ गुंठे आमचे अशिल श्री. रुपेश महेश रावल यांना कायमस्वरुपी विकत देण्याचे ठरले आहे. तरी सदर मिळकतीवर कोणाही इसमाचा व्यक्तीचा, कब्जा, गहाण, दान, दावा, वारस, वहीवाट, लिज, भाडेपट्टा व अन्य हक्क हितसंबंध असेल तर तो त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांना लेखी खुलासा २१०, दूसरा मजला, शुभ लक्ष्मी शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, सेक्टर-९, वसंत नगरी, वसई (पूर्व), ता. वसई, जि. पालघर या त्यांच्या पत्यावर योग्य त्या कागदोपत्री पुराव्यासह कळवावा अन्यथा तसा हक्क हितसंबंध नाही असे समजण्यात येईल व सदर मिळकतीचा व्यवहार पूर्ण केला जाईल याची नोंद घ्यावी.

सही /-
ॲड. पुजा दि. पाटील

जाहीर सूचना

याद्वारे कळविण्यात येते की माझे अशिल, सी.टी.एस. क्र. १/बी, गाव मजास, जोगेश्वरी विक्रोळी लिंक रोड, जोगेश्वरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०६० येथे स्थित प्रिझ्मा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. या सोसायटीच्या इमारतीतील २५व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २५०१ हा सदर फ्लॅट सध्या त्या सोसायटीचे सदस्य असलेल्या श्री. रोहित सतीश काळे व सौ. प्रज्ञा जयंत गाडगीळ यांच्याकडून खरेदी करण्याबाबत वाटाघाटी करीत आहेत.

सदर फ्लॅट तसेच त्यासंबंधित शेअर्सबाबत कोणास विक्री, अदलाबदल, गहाण, भार, देणगी, ट्रस्ट, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, लियन, परवाना किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क, स्वामित्व, हितसंबंध किंवा दावा असल्यास, त्यांनी त्याबाबतचे दस्तऐवजी पुरावे नोंदणीकृत टपालाद्वारे खाली सही करणाऱ्या यांना फ्लॅट क्र. १४, तळमजला, सेतू सी.एच.एस. लि., दत्तात्रय रोड, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५४ येथे या सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात कळवावे. अन्यथा, माझे अशिल, कोणत्याही अशा दाव्याचा संदर्भ न घेता खरेदी व्यवहार पूर्ण करतील आणि सदर फ्लॅट व त्यासंबंधित शेअर्सबाबत कोणताही दावा असल्यास तो त्याग केलेला व/किंवा रद्द केलेला समजण्यात येईल. नमूद कालावधी संपल्यानंतर कोणताही दावा ग्राह्य धरला जाणार नाही.

दिनांक : २४/०२/२०२६

सही/-
(हेमंत डी. सोंसळे)
ॲडव्होकेट, उच्च न्यायालय

जाहीर सूचना

मुंबई येथील लघुवाद न्यायालयात
आर. ए. ई. वाद क्र. २०९ सन २०२२

अजीज फैझूर रहमान,
वय साधारण ५६ वर्षे, पेशा : व्यवसाय, प्रौढ, भारतीय रहिवासी, ज्यांचा पत्ता ५५, मारुती लेन, हँडलूम हाऊस जवळ, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१. ...वादी

विरुद्ध

१. श्री. सखाराम यशवंत ताईगडे (मयत)
प्रौढ, पेशा : व्यवसाय, प्रौढ, भारतीय रहिवासी, अंतिम ज्ञात पत्ता : दुकान क्र. ६सी, तळमजला, सिटी मार्केट, मापला मस्जिद जवळ, बारदान स्ट्रीट, मस्जिद बंदर (पश्चिम), मुंबई-४०० ००३.

१(ए) कै. श्री. सखाराम यशवंत ताईगडे यांचे अज्ञात वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी, दुकान क्र. ६सी, तळमजला, सिटी मार्केट, मापला मस्जिद जवळ, बारदान स्ट्रीट, मस्जिद बंदर (पश्चिम), मुंबई-४०० ००३.

१(बी) निबंधक, मुंबई येथील लघुवाद न्यायालय, एल. टी. मार्ग, जी. टी. हॉस्पिटल समोर, मुंबई-४०० ००२.

२. श्री. संपत आबाजी कदम,
संपूर्ण नाव ज्ञात नाही, प्रौढ, पेशा : व्यवसाय, भारतीय रहिवासी, दुकान क्र. ६सी, तळमजला, सिटी मार्केट, मापला मस्जिद जवळ, बारदान स्ट्रीट, मस्जिद बंदर (पश्चिम), मुंबई-४०० ००३. येथे व्यवसाय करतात.

३. श्री. मूल शंकर खात, प्रौढ, पेशा : व्यवसाय, भारतीय रहिवासी, अंतिम ज्ञात पत्ता : दुकान क्र. ६सी, तळमजला, सिटी मार्केट, मापला मस्जिद जवळ, बारदान स्ट्रीट, मस्जिद बंदर (पश्चिम), मुंबई-४०० ००३. ...प्रतिवादी

प्रति,
वरील नावाचे प्रतिवादी क्र. १(ए),

ज्याअर्थी वरील नावाच्या वादींनी प्रतिवादींच्या विरोधात वरील वाद दाखल करुन त्यामध्ये विनंती केली आहे की सदर प्रतिवादी, त्यांचे नोकर, एजंट आणि त्यांच्या मार्फत दावेदार व्यक्ती यांना वादींसाठी मांडवी विभागाच्या टीपीएस चा अंतिम प्लॉट क्र. १७१ आणि १७४ धारक जमिनीवरील मोजमापित साधारण २८ चौरस फूट, मांडवी विभागाचा अंतिम प्लॉट क्र. १७१ आणि १७४, मापला मस्जिद जवळ, बारदान स्ट्रीट, मस्जिद बंदर (पश्चिम), मुंबई-४०००७३ येथे स्थित सिटी मार्केटच्या तळ मजल्यावरील दुकान क्र. ६सी म्हणजेच वादग्रस्त परिसराचा मोकळा आणि शांततापूर्ण सोपविण्यासाठी त्यांना आदेश आणि हुकूम द्यावेत. वादग्रस्त परिसर पुढीलप्रमाणे सीमाबध्द आहे, उत्तरेला हाऊस पॅसेज द्वारे, दक्षिणेला शब्बीर झवेरी यांच्या दुकान क्र. ०३ द्वारे, पूर्वेला पॅसेज द्वारे आणि पश्चिमेला संदीप गिरधरलाल यांच्या दुकान क्र. ४ द्वारे आणि निशाणी 'ए' येथे लाल रंगाने अधिक विशेषत: वर्णिलेला आहे आणि वादामधील विनंतीनुसार अशा इतर आणि पुढील अनुतोषांकरिता.

तुम्हाला दाव्याला उत्तर देण्यासाठी **९ मार्च, २०२६ रोजी दु. २.४५ वा.** व्यक्तीश: किंवा वादाशी संबंधित सर्व प्रश्नांची उत्तरे देण्यासाठी सक्षम आणि रितसर माहिती असलेल्या प्लिडरद्वारे किंवा वादाशी संबंधित अशा सर्व प्रश्नांची उत्तरे देण्यासाठी सक्षम अन्य व्यक्तीद्वारे न्यायालय खोली क्र. १०, १ला मजला, नवीन अॅनेक्स बिल्डिंग, लघुवाद न्यायालय, लोकमान्य टिळक मार्ग, मुंबई ४००००२ मधील पिठासीन सन्माननीय न्यायाधीशांसमोर समन्सच्या बजावणी पासून ३० दिवसात तुमचे लेखी विवरणपत्र दाखल करण्याचे निर्देश देण्यात येत आहेत आणि हजर राहण्यासाठी याद्वारे समन्स बजावण्यात येत आहे आणि तुम्ही हजर राहण्यासाठी निश्चित केलेला दिवस हा वादाच्या अंतिम निकालाकरिता निश्चित केला असल्यामुळे तुम्ही त्या दिवशी तुमचे सर्व साक्षीदार आणि तुमच्या बचावाच्या पुष्ठ्यर्थ तुम्ही अवलंबुन असलेले पुरावे आणि कागदपत्र सादर करणे आवश्यक आहे.

सूचना घ्यावी की, तुम्ही वरील नमुद दिवशी हजर राहण्यास कसूर केल्यास तुमच्या गैरहजेरित वादाची सुनावणी होवुन निर्णय केला जाईल.

तुम्ही सदर सुधारित वादाची प्रत सदर न्यायालयाच्या न्यायालय खोली क्र. १० मधून प्राप्त करु शकता.

न्यायालयाच्या शिक्क्याने दिले
सदर २२ जानेवारी, २०२६
सही/-
प्रबंधक

जाहीर नोटीस

माझे ग्राहक **"एम/एस. अविरही इन्फ्रा एलएलपी"** (Limited Liability Partnership, २००८) यांच्या वतीने सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे जाहीर करण्यात येते की, ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय ई/१५, भारत बाग, विजय सेल्स जवळ, लान्सलॉट अपार्टमेंटच्या मागे, एस. व्ही. रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००९२ येथे आहे (यापुढे "विकसक" असे संबोधण्यात येईल), यांना खालील सहकारी गृहनिर्माण संस्थांकडून विकास व पुनर्विकास हक्क देण्याचा व विकसक म्हणून नियुक्त करण्याचा प्रस्ताव आहे, म्हणजे - (अ) दत्तानी नगर वन सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, (ब) दत्तानी नगर टू सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, (क) दत्तानी नगर थ्री सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, आणि(ड) अभिन्ना सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित (यापुढे एकत्रितपणे "संस्था" असे संबोधण्यात येईल). सदर संस्था संयुक्तरित्या मालकी हक्काने व ताब्यात असलेल्या अथवा अन्यथा पूर्ण व पुरेशा हक्काने धारित असलेल्या जमिनीचा तुकडा व पार्सल, **सी.टी.एस. क्र. ६०ए (भाग)**, सुमारे **७६७६.८ चौ. मी.** क्षेत्रफळाचा, गाव मधाठाणे, एस. व्ही. रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००९२ येथे स्थित असून, त्यावरील उभ्या इमारतींसह (यापुढे "सदर मालमत्ता" असे संबोधण्यात येईल) आहे.सदर संस्थांच्या सभासदांनी त्यांच्या संबंधित विशेष सर्वसाधारण सभांमध्ये विधिवत बोलावून घेऊन आयोजित बैठकीत, सदर मालमत्तेच्या पुनर्विकासाबाबत ठराव मंजूर केला असून, सदर मालमत्तेच्या पुनर्विकासासाठी विकसकाची नियुक्ती करण्याचा प्रस्ताव मांडलेला आहे. विकसक सध्या मालकी हक्क पडताळणी (Title Verification) व प्रस्तावित विकास करार व इतर संबंधित कागदपत्रांच्या अंमलबजावणीपूर्व आवश्यक कार्यवाही पूर्ण करण्याच्या प्रक्रियेत आहे. सदर मालमत्ता किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर विक्री, तारण, गहाण, भार, ताबा हक्क, भाडेपट्टा, भाडेकरार, विकास हक्क, विकास करार, वारसा, इस्मेंट हक्क, ताबा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे, कोणताही पूर्वीचा विकसक, व्यक्ती, बँका, वित्तीय संस्था, प्राधिकरण किंवा इतर कोणतीही संस्था यांना काही हक्क, मालकी, स्वारस्य, दावा, मागणी, हरकत किंवा कोणत्याही प्रकाराचा बोजा असल्यास किंवा असल्याचा दावा असल्यास, त्यांनी या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून **१५ (पंधरा) दिवसांच्या** आत, त्यासंबंधी सर्व कागदोपत्री पुराव्यासह आपले दावे/हरकती लेखी स्वरूपात खाली सही करणाऱ्या वकिलांकडे सादर करण्यात.वरील नमूद कालावधीत कोणतीही हरकत किंवा दावा प्राप्त न झाल्यास, सदर मालमत्तेबाबत व/किंवा प्रस्तावित पुनर्विकासाबाबत कोणालाही कोणताही दावा किंवा हरकत नाही असे गृहीत धरले जाईल आणि अशा सर्व दावे/हरकती असल्यास ते त्याग केलेले समजले जातील. त्यानंतर विकसकास कोणत्याही संदर्भाविना विकास कराराची अंमलबजावणी व पुनर्विकास प्रक्रिया पुढे नेण्याचा संपूर्ण अधिकार राहील.

त्यांच्या वतीने अधिवक्ता
**